



COMUNE DI SORTINO

(Provincia di Siracusa)

Codice Fiscale n. 80002250894 – Partita IVA N. 00282850890 – Telefax n. 0931 / 917425

L'anno duemilaotto il giorno Quindi del mese di dicembre, nella stanza delle riunioni della Giunta Comunale, del palazzo municipale sito in V.le M. Giardino, si sono riuniti:

da una parte

il prof. **Paolo De Luca**, nella qualità di Sindaco pro tempore del Comune di Sortino, il quale interviene per conto ed in rappresentanza del medesimo ente;

dall'altra:

il sig. **Piccolo Giacomo**, nella qualità di Presidente del Circolo "Rinascita 1959", il quale interviene in rappresentanza e per conto del medesimo circolo;

all'incontro assiste il dott. Cataldo La Ferrera nella qualità di Segretario Generale del Comune di Sortino.-

I convenuti danno atto che l'incontro è stato fissato su comune accordo delle parti al fine di definire la problematica legata al contratto di locazione dei locali del vecchio palazzo municipale attualmente in parte occupati dal circolo "Rinascita 1959", più precisamente per modificare l'attuale collocazione delle stanze all'interno del vecchio palazzo municipale, sito in C.so Umberto, occupate dal medesimo circolo, in virtù della transazione dell'08.08.2005.-

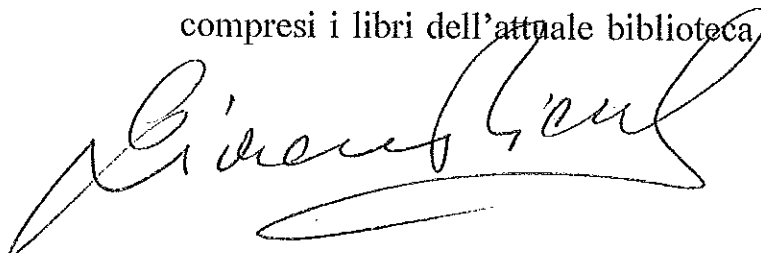
Introduce l'argomento il sig. Sindaco il quale fa emergere che è nell'interesse comune delle parti modificare la collocazione delle stanze attualmente occupate dal circolo "Rinascita 1959" e ciò al fine di rendere più funzionale l'uso dei locali da parte dello stesso ed evitando l'uso comune di alcune parti dell'edificio che, in alcune circostanze, è stato causa di non sicurezza per la presenza all'interno del palazzo di soggetti estranei anche nelle ore di chiusura degli uffici attualmente operanti all'interno dell'immobile di cui in questione.

Il Sindaco puntualizza che l'accesso autonomo ai locali del palazzo da parte del circolo può essere motivo di garanzia e sicurezza. A questo punto il Sindaco espone al Presidente del circolo "Rinascita 1959" la propria proposta.

Interviene il Sig. Piccolo Giacomo il quale dal canto suo condivide le valutazioni e soluzioni prospettate dal Sindaco manifestando, a nome del Circolo "Rinascita 1959", il parere favorevole e contestualmente apprezzando la soluzione data al problema di cui in questione.

Fatte le superiori premesse le parti di comune accordo stabiliscono quanto segue:

- 1) il Circolo "Rinascita 1959", per conto del suo presidente, si obbliga ed impegna a riconsegnare ed immettere nel pieno possesso del comune di Sortino le seguenti stanze: n. 2 collocate al piano terra, del palazzo municipale, con accesso dal C. Umberto e n. 3 stanze, oltre servizi situati al piano primo, a suo tempo assegnate con la transazione approvata dalla Giunta Comunale n. 131 del 08.08.2005. Il tutto meglio specificato ed individuato nell'allegata planimetria sotto la lettera A);
- 2) il circolo "Rinascita 1959" si obbliga e si assume l'onere economico e materiale di organizzare il trasloco degli arredi nelle nuove stanze assegnategli dal Comune di Sortino;
- 3) il circolo Rinascita si assume l'onere di spostare tutto il materiale compresi i libri dell'attuale biblioteca comunale nei nuovi locali meglio



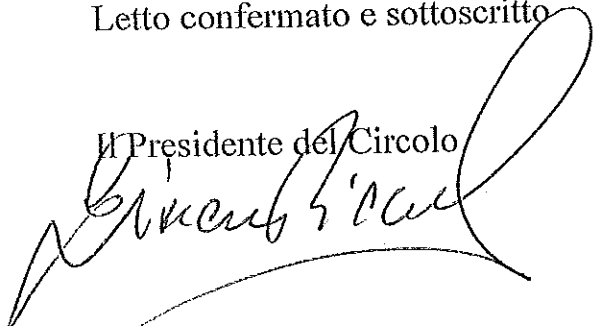
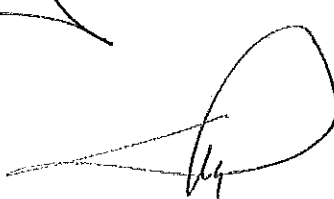
specificati nell'allegata planimetria lett. B). Rimane inteso che per lo spostamento dei suddetti beni il circolo Rinascita dovrà interpellare e collaborare con il personale che presta servizio presso la biblioteca comunale, al fine di collocare gli scaffali e libri secondo le modalità indicate dal personale comunale.

- 4) il Comune di Sortino si obbliga ed impegna a consegnare ed immettere nel pieno possesso il circolo Rinascita dei nuovi locali meglio specificati nell'allegata planimetria lett. C).

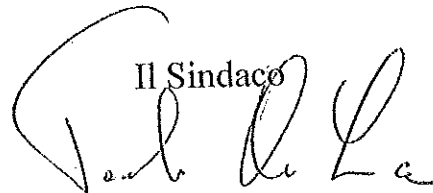
le parti di comune accordo confermano che tutte le condizioni, ed in particolare quella specificata al punto 3 della transazione, approvata con deliberazione n. 131 del 08.08.2005, rimangono invariate.

Letto confermato e sottoscritto

Il Presidente del Circolo

Il Sindaco





COMUNE DI SORTINO

PROV. DI SIRACUSA
ASSISTENZA ORGANI ISTITUZIONALI

PROT.N. 270

Del 06/07/2012

OGGETTO: LOCALI SITI NEL PALAZZO STORICO MUNICIPALE OCCUPATI
DAL CIRCOLO RINASCITA.-

J. P. P.

AL PRESIDENTE DEL CIRCOLO
RINASCITA
DOTT.FRANCESCO GIULIANO
S E D E

Da accertamenti effettuati dagli uffici di questo Comune risulta che codesto Circolo occupa abusivamente parte dei locali siti nel palazzo storico Municipale.

Si invita, pertanto, la S.V. nella qualità di Presidente del Circolo, a rilasciare immediatamente e comunque infra 30 gg.da oggi le stanze abusivamente occupate.

In mancanza si provvederà con ordinanza di sgombero, salvo il maggior danno sino ad oggi procurato per tale occupazione senza titolo legittimo.

Giova al tal fine evidenziare che trattandosi di immobili appartenenti al patrimonio indisponibile del Comune, ai fini del rilascio si farà ricorso ai poteri di autotutela riconosciuti agli Enti pubblici territoriali per la salvaguardia del proprio patrimonio.



SINDACO

ANGELO BUCCHIERI

[Signature]

